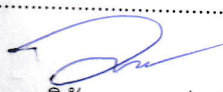


บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

รับคำร้องวันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ประเภทอาคาร บ้าน ค.ส.ล. ชั้นเดียวใต้ถุนโล่ง เจ้าของอาคาร นางวนิดา ไวยบุตร

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- ☒ คำขออนุญาตก่อสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☒ แผนผังและแบบแปลน จำนวน ๑ ชุด
 - ☐ รายการคำนวณ จำนวน ๑ ชุด
 - ☐ รายการก่อสร้าง จำนวน ๑ ชุด
 - ☒ สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์ จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☐ หนังสือมอบอำนาจ จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☐ หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☒ หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☒ อนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว. จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส. จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☐ หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☐ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☐ หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร จำนวน ๑ ฉบับ
- (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
- ☒ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ
 - ☐ เอกสารอื่นๆ จำนวน ๑ ฉบับ

(ลงชื่อ) 
(นายวิชัย ลาดเซ่ง)

ผู้ช่วยนายช่างโยธา

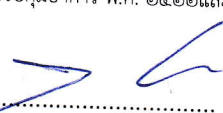
๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

บันทึก

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่
- เพื่อโปรดทราบ

นางวนิดา ไวยบุตร ขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักอาศัยได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสารแล้ว

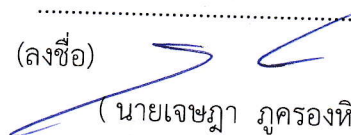
ถูกต้องตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓


นายเจษฎา ภูครองหิน
ผู้อำนวยการกองช่าง

(๒) การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบแบบแปลน แผนผังทางด้านสถาปัตยกรรม
และกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต
- ☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

(ลงชื่อ)  ผู้อำนวยการกองช่าง
(นายเจษฎา ภูครองหิน)
๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

(๓) เรียนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต
- ☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

☐ คำสั่งอื่นๆ ถ้ามี.....

(ลงชื่อ) 

(นายพิภพ น้อยพา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

(๔) คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ☐ ถูกต้อง ควรอนุญาต

(ลงชื่อ) 

(นายสุรพงศ์ ฤวิลวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

แบบ ข.๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๐๕ / ๒๕๖๔
วันที่ ๓๑-มี.ค.-๖๔
ลงชื่อ นายวิชัย ลาดแข่ง ผู้รับคำขอ
เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า **นางวนิดา ไวยบุตร** เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
[/] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ **๖๒๕/๙** ซ.พลโยธิน๕๘ แขวง **สายไหม** เขต **สายไหม**
จังหวัด **กรุงเทพมหานคร**

[] เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย

..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต

จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย

ข้อ ๑. ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน..... หมู่ที่ **๗** ตำบล **เปือยใหญ่** อำเภอ **โนนศิลา** จังหวัด **ขอนแก่น**

โดย **นางวนิดา ไวยบุตร** เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน **โฉนดที่ดิน** น.ส.๔จ. เลขที่ **๘๑๐๓**

โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก **นางวนิดา ไวยบุตร** เนื่องจากเป็นเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร **บ้าน ค.ส.ล. ชั้นเดียวใต้ถุนโล่ง** ๑ หลัง

(๑) ชนิด **บ้าน ค.ส.ล. ชั้นเดียวใต้ถุนโล่ง** จำนวน **๑** หลัง เพื่อใช้เป็น **ที่อยู่อาศัย**

ที่มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นางวนิดา ไวยบุตรี เป็นผู้ควบคุมงาน เป็นผู้ออกแบบคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๖๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน จำนวน ชุด

ชุดละ แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน-..... แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเห็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการ ของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมอาคาร จำนวน..... ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๔จ. เลขที่ ๘๑๐๓ จำนวน ๑ ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน..... ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน..... ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ).....
นางวนิดา ไวยบุตรี

ผู้ขออนุญาต

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
๔๐๑๑๐

วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔
ข้าพเจ้า นางวนิดา ไวยบุตร อยู่บ้านเลขที่ ๖๒๕/๔ หมู่ที่ ๓ ถนน -
ตรอก/ซอย พหลโยธิน๔๘ แขวง สายไหม เขต สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๔จ. เลขที่ ๘๑๐๓ ซึ่งตั้งอยู่ ณ บ้านหนองบ่อ
ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล เปือยใหญ่
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

ยินยอมให้ นางวนิดา ไวยบุตร เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินตาม โฉนดที่ดิน น.ส.๔จ. เลขที่ ๘๑๐๓
ดังกล่าว ในเนื้อที่ - ไร่ งาน ๖๔ ตารางวา ซึ่งมีขนาดดังนี้
ทิศเหนือ ยาว๔..... เมตร จดสาธารณะ.....
ทิศใต้ ยาว๑๓..... เมตร จดเอกชน.....
ทิศตะวันออก ยาว๓๐..... เมตร จดเอกชน.....
ทิศตะวันตก ยาว๓๓..... เมตร จดเอกชน.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้ นางวนิดา ไวยบุตร ก่อสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้
เพราะเป็น เจ้าของที่ดิน และได้แนบ โฉนดที่ดิน น.ส.๔จ. เลขที่ ๘๑๐๓ มาด้วยแล้ว
(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้าเป็นหนังสือแสดงสิทธิ์อย่างอื่นให้แนบมาด้วย
พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังเอกสารสิทธิ์ที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑/๑๐๐๐) ที่ยินยอม
ให้ นางวนิดา ไวยบุตร ปลุกสร้างอาคารให้ไว้ด้านหลังแล้ว

(ลงชื่อ) วนิดา ไวยบุตร ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(นางวนิดา ไวยบุตร)
(ลงชื่อ) พยาน
(นายดิเรก ๑๗๒๖) พยาน
(ลงชื่อ) พยาน
() พยาน
()

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามเอกสารสิทธิ์
ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ) วนิดา ไวยบุตร ผู้ขออนุญาต
(นางวนิดา ไวยบุตร)
(ลงชื่อ) พยาน
(นายดิเรก ๑๗๒๖) พยาน
(ลงชื่อ) พยาน
()

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

นางวนิดา ไวยบุตรี

ก่อสร้างที่

บ้านหนองบ่อ

หมู่ที่ ๗ ตำบล

เปื่อยใหญ่ อำเภอ

โนนศิลา จังหวัด

ขอนแก่น

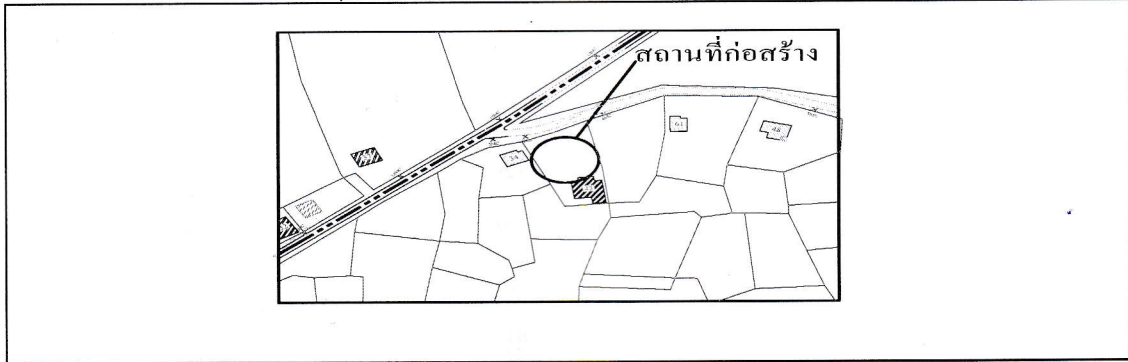
เป็นอาคาร

บ้าน ค.ส.ล. ชั้นเดียวใต้ถุนโล่ง จำนวน

๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น

ที่อยู่อาศัย



ตรวจเมื่อวันที่

๓๑

เดือน

มีนาคม

พ.ศ

๒๕๖๔

โดยมี

นางวนิดา ไวยบุตรี

ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ แผนที่ส่งมาให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ก่อสร้างไปให้เขียนผังอาคารไว้ด้วย โดยแสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน ให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำไว้ด้วย บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามแผนบริเวณขออนุญาตหรือไม่.....ถูก.....

และถูกต้องตามหนังสือยินยอม ฯ (ถ้ามี) หรือไม่

๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตทางกว้าง.....๕.๐๐ เมตร

เป็นถนน.....๑๕๐.๐๐ เมตร

๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น ทางระบายน้ำข้างถนนที่ระบายน้ำให้ออกจากอาคารหรือไม่

๔. ที่ดินสภาพ.....ว่างเปล่า.....

ก. ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ.....๐.๑๐ เมตร

ข. ถ้าเป็นที่มีคูน้ำอยู่ด้วย คูน้ำอยู่ลึกจากระดับดิน.....- เมตร

ค. ถ้าเป็นที่ถมแล้ว สูงจากระดับน้ำเดิม.....- เมตร

๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างอาคารไปแล้วหรือยัง ยังไม่ได้ก่อสร้าง

ก่อสร้างถึง ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ)..... เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ

(นายเจษฎา ภูครองหิน)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง



แบบ อ.๑

เลขที่รับ ๐๐๔/๒๕๖๔ ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

อนุญาตให้ นางวนิดา ไวยบุตรี เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๖๒๕/๙
ซอย พหลโยธิน ๕๘ แขวง สายไหม เขต สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ข้อที่ ๑. ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่ ๗
ถนน..... ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น ในโฉนดที่ดิน
น.ส.๔จ. เลขที่ ๘๑๐๓ โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก
นางวนิดา ไวยบุตรี เนื่องจากเป็น เจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร น ค.ส.ล. ชั้นเดียวใต้ถุนโล่ ๑ หลัง
พื้นที่ (๑) ชนิด บ้าน ค.ส.ล. ชั้นเดียวใต้ถุนโล่ จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย
๑๔๘.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน พื้นที่.....ตร.ม.
(๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน พื้นที่.....ตร.ม.
(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน พื้นที่.....ตร.ม.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นางวนิดา ไวยบุตรี เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกระทรวงและหรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๕

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ).....

(นายสุรพงศ์ ฤทธิวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต