

บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

รับคำร้องนี้ เมื่อวันที่

๑๕

เดือน

มกราคม

พ.ศ

๒๕๖๑

เวลา ๐๘.๔๐

น.

ประเภทอาคาร

บ้านไม้ยกพื้นสูง

เจ้าของอาคาร

นายสมคิด ยุกิน

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- | | |
|---|--------------|
| ☒ คำขออนุญาตก่อสร้าง | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ แผนผังและแบบแปลน | จำนวน ๑ ชุด |
| ☐ รายการคำนวณ | จำนวน ๑ ชุด |
| ☐ รายการก่อสร้าง | จำนวน ๑ ชุด |
| ☒ สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว. | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส. | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร | |
| (กรณีที่ดินตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ เอกสารอื่นๆ | จำนวน ๑ ฉบับ |

(ลงชื่อ)

(นายพิรุณ ฤกษ์พิมพ์)

นายช่างไฟฟ้า

๑๕

มกราคม

๒๕๖๑

เจ้าหน้าที่ผู้รับเอกสาร

บันทึก

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- เพื่อโปรดทราบ

นายสมคิด ยุกิน ขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักอาศัย ได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสาร

แล้วถูกต้องตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓

นายเจษฎา ภูครองหิน

ผู้อำนวยการกองช่าง

(๒) การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังทางด้านสถาปัตยกรรม

และกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

- ☒ ถูกต้อง ครรอนุญาต
- ☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

(ลงชื่อ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายเจษฎา ภูครองหิน)

๑๕

มกราคม

๒๕๖๑

(๓) เรียนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- ☒ ถูกต้อง ครรอนุญาต
- ☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

☐ คำสั่งอื่นๆ ถ้ามี.....

(ลงชื่อ)

(นายพิภพ น้อยพา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๑๕

มกราคม

๒๕๖๑

(๔) คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ☒ ถูกต้อง ครรอนุญาต

(ลงชื่อ)

(นายสุรพงศ์ ฤทธิวงศ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๑๕

มกราคม

๒๕๖๑

แบบ ข.๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ	๐๐๙ / ๒๕๖๐
วันที่	๑๕-ม.ค.-๖๑
ลงชื่อ	นายพิบูลย์ ฤงทนพิมพ์ ผู้รับคำขอ
เขียนที่	องค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑

ข้าพเจ้า

นายสมคิด ยุพิน

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

[/] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ๒๗ หมู่ที่ ๘ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา

จังหวัด ขอนแก่น

[] เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต

จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ต่อเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน..... หมู่ที่ ๘ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

โดย นายสมคิด ยุพิน เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน นส๔จ เลขที่ ๒๘๔๓

โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก นางรัชณี ยุพิน เนื่องจากเป็นเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร บ้านไม้ยกพื้นสูง ๑ คูหา

(๑) ชนิด บ้านไม้ยกพื้นสูง จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวนคัน

(๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวนคัน

(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวนคัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
๔๐๑๑๐

วันที่ ๑๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ข้าพเจ้า นางรัชณี ยุพิน อยู่บ้านเลขที่ ๒๗ หมู่ที่ ๘ ถนน -

ตรอก/ซอย - ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดิน นส๔จ เลขที่ ๒๘๔๓ ซึ่งตั้งอยู่ ณ สว่าง

ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล เปือยใหญ่

อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

ยินยอมให้ นายสมคิด ยุพิน เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๔๓

ดังกล่าว ในเนื้อที่ ไร่ งาน ...๘๔... ตารางวา ซึ่งมีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ ยาว ๑๕.๕๐ เมตร จด ทางสาธารณะ-ในเขต

ทิศใต้ ยาว ๑๕.๐๐ เมตร จด ฝั่งสาธารณะ

ทิศตะวันออก ยาว ๑๐.๗๐ เมตร จด ฝั่งสาธารณะ

ทิศตะวันตก ยาว ๑๕.๐๐ เมตร จด ฝั่งสาธารณะ

ข้าพเจ้ายินยอมให้ นายสมคิด ยุพิน ก่อสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้

เพราะเป็น เจ้าของที่ดิน และได้แนบ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๔๓ มาด้วยแล้ว

(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้าเป็นหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังเอกสารสิทธิ์ที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑/๑๐๐๐) ที่ยินยอม

ให้ นายสมคิด ยุพิน ปลูกสร้างอาคารให้ไว้ด้านหลังแล้ว

(ลงชื่อ) รัชณี ยุพิน ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นางรัชณี ยุพิน)

(ลงชื่อ) พยาน

()

(ลงชื่อ) พยาน

()

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามเอกสารสิทธิ์ดัง

กล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ) สมคิด ยุพิน ผู้ขออนุญาต

(นายสมคิด ยุพิน)

(ลงชื่อ) พยาน

()

(ลงชื่อ) พยาน

()

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

นายสมคิด ยุพิน

ก่อสร้างที่

สว่าง

หมู่ที่

๘ ตำบล

เปือยใหญ่

อำเภอ

โนนศิลา

จังหวัด

ขอนแก่น

เป็นอาคาร

บ้านไม้ยกพื้นสูง

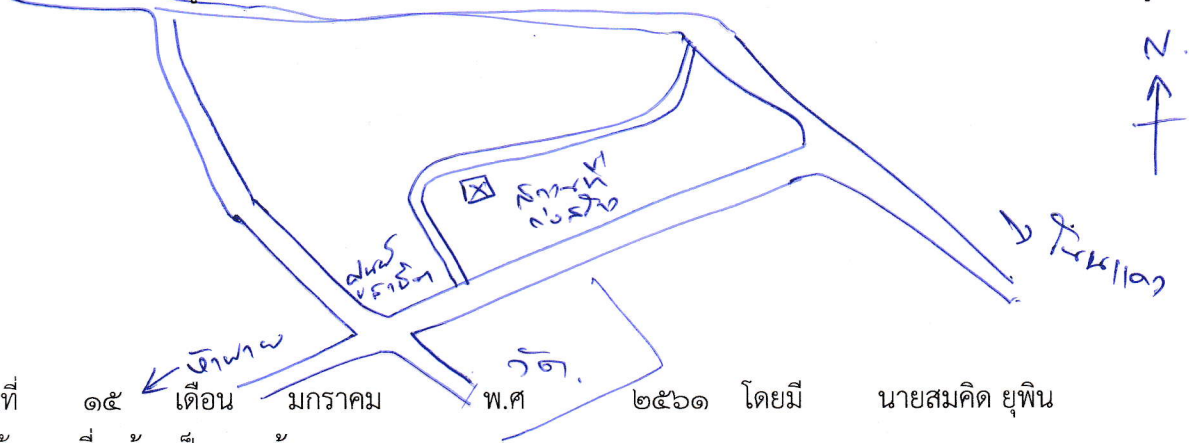
จำนวน

๑

หลัง

เพื่อใช้เป็น

ที่อยู่อาศัย



ตรวจเมื่อวันที่

๑๕

เดือน

มกราคม

พ.ศ.

๒๕๖๑

โดยมี

นายสมคิด ยุพิน

ผู้ซื้อสถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ แผนที่ส่งมาให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ก่อสร้างไปให้เขียนผังอาคารไว้ด้วย โดยแสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน ให้เขียนบริเวณที่เป็นค้ำไว้ด้วย บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามแผนบริเวณขออนุญาตหรือไม่.....

และถูกต้องตามหนังสือยินยอม ฯ (ถ้ามี) หรือไม่

๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตทางกว้าง

๑๕.๕๐ เมตร

เป็นถนน.....

๓.๐๐ เมตร

๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น ทางระบายน้ำข้างถนนที่ระบายน้ำให้ออกจากอาคารหรือไม่

๔. ที่ดินสภาพ เดิม

ก. ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ

๐.๐๐ เมตร

ข. ถ้าเป็นที่มีค้ำอยู่ด้วย ค้ำอยู่ลึกจากระดับดิน

..... เมตร

ค. ถ้าเป็นที่ถมแล้ว ได้ถม สูงจากระดับน้ำเดิม

..... เมตร

๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างอาคารไปแล้วหรือยัง

.....

ก่อสร้างถึง ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ

(นายเสขภา ภูครองหิน)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง