



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๑๗ / ๒๕๖๓

อนุญาตให้

นายวสันนิก ผิวขาว

เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่

๑๒

ช.สุรินทร์วงศ์ ๑๓

แขวง

แสนแสบ

เขต มีนบุรี

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ข้อที่ ๑.

ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่

๕

ถนน.....

ตำบล

เปื่อยใหญ่

อำเภอ โนนศิลา

จังหวัด

ขอนแก่น ในโฉนดที่ดิน

น.ส.๕ ง.

เลขที่

๕๐๖๗

โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก

นางนาด ผิวขาว,นางอาจ ศรีตาล

เนื่องจากเป็น เจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒.

เป็นอาคาร บ้านปูนชั้นเดียวยกพื้นสูง ๑ คูหา

(๑) ชนิด

บ้านปูนชั้นเดียวยกพื้นสูง

จำนวน

๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น

ที่อยู่อาศัย

พื้นที่

๕๕.๐๐

ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

..... คัน พื้นที่..... ตร.ม.

(๒) ชนิด

..... จำนวน

เพื่อใช้เป็น

พื้นที่

..... ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

..... คัน พื้นที่..... ตร.ม.

(๓) ชนิด

..... จำนวน

เพื่อใช้เป็น

พื้นที่

..... ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

..... คัน พื้นที่..... ตร.ม.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี

นายวสันนิก ผิวขาว

เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกระทรวงและหรือข้อบัญญัติ

ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

๒๙

มิถุนายน

๒๕๖๔

ออกให้ ณ วันที่

๓๐

มิถุนายน

๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ).....

(นายสุรพงศ์ ฤทธิวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปื่อยใหญ่

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

คำร้องนี้ เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ เวลา ๑๓.๔๕ น.
ประเภทอาคาร บ้านปูนชั้นเดียวยกพื้นสูง เจ้าของอาคาร นายวสันนิก ผิวขาว

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- | | |
|---|--------------|
| ☒ คำขออนุญาตก่อสร้าง | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ แผนผังและแบบแปลน | จำนวน ๑ ชุด |
| ☐ รายการคำนวณ | จำนวน ๑ ชุด |
| ☐ รายการก่อสร้าง | จำนวน ๑ ชุด |
| ☒ สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว. | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส. | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร | |
| (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ เอกสารอื่นๆ | จำนวน ๑ ฉบับ |

(ลงชื่อ) _____ เจ้าหน้าที่ผู้รับเอกสาร

(นายพิชุลย์ ฤงทันพิมพ์)

นายช่างไฟฟ้า

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

บันทึก

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- เพื่อโปรดทราบ

นายวสันนิก ผิวขาว ขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักอาศัย ได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสารแล้ว

ถูกต้องตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังทางด้านสถาปัตยกรรม
และกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

(ลงชื่อ) _____ ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายเชษฐา ภูครองหิน)

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

(๓) เรียนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

☐ คำสั่งอื่นๆ ถ้ามี.....

(ลงชื่อ) _____

(นายพิภพ น้อยพา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

(๔) คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต

(ลงชื่อ) _____

(นายสุรพงศ์ ฤวิลงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

แบบ ข.๑

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร**

เลขที่รับ	๐๑๗ / ๒๕๖๓
วันที่	๓๐-มิ.ย.-๖๓
ลงชื่อ	นายพิชุลย์ ฤงทันพิมพ์ ผู้รับคำขอ
เขียนที่	องค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

ข้าพเจ้า **นายวสันนิก ผิวขาว** เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
[/] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ๑๒ ซ.สุรินทร์วงศ์ ๑๓ แขวง แสนสลับ เขต มินบุรี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

[] เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต
จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ต่อเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้
ข้อ ๑. ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน..... หมู่ที่ ๔ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
โดย **นายวสันนิก ผิวขาว** เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน **โฉนดที่ดิน** น.ส.๔ ง. เลขที่ดิน ๕๐๖๗
โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก **นางนาต ผิวขาว,นางอาจ ศรีตาล** เนื่องจากเป็นเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร **บ้านปูนชั้นเดียวยกพื้นสูง** ๑ คูหา
(๑) ชนิด บ้านปูนชั้นเดียวยกพื้นสูง จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น **ที่อยู่อาศัย**
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน
(๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน
(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. รายนามสำนัก ผิวขาว เป็นผู้ควบคุมงาน เป็นผู้ออกแบบคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๖๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆมาแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน จำนวน ชุด

ชุดละ แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการ ของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมอาคาร จำนวน..... ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๔ ง. เลขที่ ๕๐๖๗
จำนวน ๑ ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน..... ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน..... ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ) นาย อดิศักดิ์ ผิวขาว

นายอดิศักดิ์ ผิวขาว

ผู้ขออนุญาต

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
๔๐๑๑๐

วันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

ข้าพเจ้า นางนาด ผิวขาว,นางอาจ ศรีताल อยู่บ้านเลขที่ ๑๒ หมู่ที่ - ถนน
ตรอก/ซอย สุรินทวงศ์ แขวง แสนแสบ เขต มีนบุรี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๔ ง. เลขที่ ๕๐๖๗ ซึ่งตั้งอยู่ ณ นาโพธิ์
ถนน - ตรอก/ซอย สุรินทวงศ์ แขวง แสนแสบ
เขต มีนบุรี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ยินยอมให้ นายสนั่น ผิวขาว เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินตาม โฉนดที่ดิน น.ส.๔ ง. เลขที่ ๕๐๖๗
ดังกล่าว ในเนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา ซึ่งมีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ	ยาว	๕๕.๓๗	เมตร	จด	ที่ดินโฉนด
ทิศใต้	ยาว	๕๖.๘๓	เมตร	จด	ที่ดินโฉนด
ทิศตะวันออก	ยาว	๕๐.๐๐	เมตร	จด	แนวเขตโฉนดโฉนด
ทิศตะวันตก	ยาว	๓๐.๔๖	เมตร	จด	ที่ดินโฉนด

ข้าพเจ้ายินยอมให้ นายสนั่น ผิวขาว ก่อสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้
เพราะเป็น เจ้าของที่ดิน และได้แนบ โฉนดที่ดิน น.ส.๔ ง. เลขที่ ๕๐๖๗ มาด้วยแล้ว

(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้าเป็นหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังเอกสารสิทธิ์ที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑/๑๐๐๐) ที่ยินยอม
ให้ นายสนั่น ผิวขาว ปลุกสร้างอาคารให้ไว้ด้านหลังแล้ว

(ลงชื่อ)	นาง นาด ผิวขาว	ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(	นางนาด ผิวขาว	)
(ลงชื่อ)	นางสาว อาจ ศรีताल	ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(	นางสาวอาจ ศรีताल	)
(ลงชื่อ)		ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(		)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามเอกสารสิทธิ์ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ)	นาย สนั่น ผิวขาว	ผู้ขออนุญาต
(	นายสนั่น ผิวขาว	)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

นายวสันนิก ผิวขาว

ก่อสร้างที่ นาโพธิ์

หมู่ที่ ๔ ตำบล

เปือยใหญ่ อำเภอ

โนนศิลา จังหวัด

ขอนแก่น

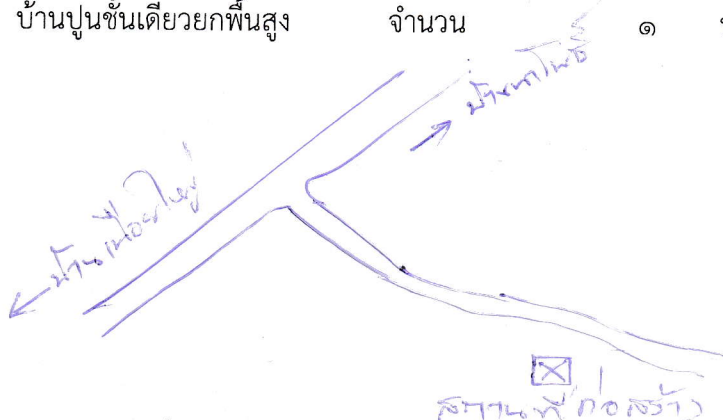
เป็นอาคาร บ้านปูนชั้นเดียวยกพื้นสูง

จำนวน

๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น

ที่อยู่อาศัย



ตรวจเมื่อวันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมี นายวสันนิก ผิวขาว
ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ แผนที่ส่งมาให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ก่อสร้างไปให้เขียนผังอาคารไว้ด้วย โดยแสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน ให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำไว้ด้วย บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามแผนบริเวณขออนุญาตหรือไม่.....ถูกต้อง.....
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม ฯ (ถ้ามี) หรือไม่
๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตทางกว้าง ๕๐.๐๐ เมตร
เป็นถนน.....ถูกต้อง..... ผิวจราจรกว้าง ๕.๐๐ เมตร
๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น ทางระบายน้ำข้างถนนที่ระบายน้ำให้ออกจากอาคารหรือไม่
๔. ที่ดินสภาพมั่นคง.....
- ก. ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ ๐.๐๐ เมตร
- ข. ถ้าเป็นที่มีคูน้ำอยู่ด้วย คูน้ำอยู่ลึกจากระดับดิน เมตร
- ค. ถ้าเป็นที่ถมแล้ว ได้ถม สูงจากระดับน้ำเดิม ๐.๓๐ เมตร
๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างอาคารไปแล้วหรือยัง อยู่ระหว่างก่อสร้าง.....
ก่อสร้างถึง ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ)..... เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ

(นายเจษฎา ภูครองหิน)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง