



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๐๖ / ๒๕๖๐

อนุญาตให้ นางจารุณี พลทองวิจิตร เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๕

หมู่ที่ ๖ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น  
ข้อที่ ๑. ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่ ๖

ถนน..... ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น ในโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๖๑๕ โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก

นางจารุณี พลทองวิจิตร เนื่องจากเป็น เจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร โรงเรือน ๑ คูหา

| พื้นที่             | (๑) ชนิด  | โรงเรือน                                   | จำนวน                                      | ๑ หลัง         | เพื่อใช้เป็น       | ที่เก็บสินค้า     |
|---------------------|-----------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|--------------------|-------------------|
| พื้นที่ ...๘๐.๐๐... | ตารางเมตร | โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ | จำนวน                                      | .....๑.....คัน | พื้นที่...๑๘.๐๐... | ตร.ม.             |
| (๒) ชนิด            | .....     | จำนวน                                      | .....                                      | หลัง           | เพื่อใช้เป็น       | .....             |
| พื้นที่             | .....     | ตารางเมตร                                  | โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ | จำนวน          | .....คัน           | พื้นที่.....ตร.ม. |
| (๓) ชนิด            | .....     | จำนวน                                      | .....                                      | หลัง           | เพื่อใช้เป็น       | .....             |
| พื้นที่             | .....     | ตารางเมตร                                  | โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ | จำนวน          | .....คัน           | พื้นที่.....ตร.ม. |

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นางจารุณี พลทองวิจิตร เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
- (๒) .....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๐

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๐

(ลายมือชื่อ).....

( นายสุรพงศ์ ฤทธิวงษ์ )

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

รับคำร้องนี้ เมื่อวันที่

๒๒

เดือน

มีนาคม

พ.ศ

๒๕๖๐

เวลา ๐๙.๔๗

น.

ประเภทอาคาร

โรงเรียน

เจ้าของอาคาร

นางจารย์ณี พลทองวิจิตร

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- |                                                                           |              |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> คำขออนุญาตก่อสร้าง                    | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> แผนผังและแบบแปลน                                 | จำนวน ๑ ชุด  |
| <input type="checkbox"/> รายการคำนวณ                                      | จำนวน ๑ ชุด  |
| <input type="checkbox"/> รายการก่อสร้าง                                   | จำนวน ๑ ชุด  |
| <input checked="" type="checkbox"/> สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์          | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจ                                  | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือยินยอมให้ใช้พื้นที่ร่วมกัน                | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input checked="" type="checkbox"/> หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input checked="" type="checkbox"/> ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว.            | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส.                       | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน                   | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน                   | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร            |              |
| (กรณีที่ดินแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)                                | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input checked="" type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้าน                      | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input checked="" type="checkbox"/> สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน              | จำนวน ๑ ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> เอกสารอื่นๆ                                      | จำนวน ๑ ฉบับ |

(ลงชื่อ)

(นายพิชญ์ ฤกษ์พันธ์)

นายช่างไฟฟ้า

๒๒

มีนาคม

๒๕๖๐

บันทึก

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- เพื่อโปรดทราบ

นางจารย์ณี พลทองวิจิตร ขออนุญาตก่อสร้างโรงเรียน ได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสาร

แล้วถูกต้องตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓

นายเจษฎา ภูครองหิน

ผู้อำนวยการกองช่าง

(๒) การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังทางด้านสถาปัตยกรรม  
และกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต  
☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข .....

(ลงชื่อ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายเจษฎา ภูครองหิน)

๒๒

มีนาคม

๒๕๖๐

(๓) เรียนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต  
☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข .....

☐ คำสั่งอื่นๆ ถ้ามี.....

(ลงชื่อ).....

(นายพิภพ น้อยพา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๒๒

มีนาคม

๒๕๖๐

(๔) คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต

(ลงชื่อ)

(นายสุรพงศ์ ถวิลวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๒๒

มีนาคม

๒๕๖๐

แบบ ข.๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร  
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๐๖ / ๒๕๖๐  
วันที่ ๒๒-มี.ค.-๖๐  
ลงชื่อ นายพิชุลย์ ฤงทันพิมพ์ ผู้รับคำขอ  
เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๐

ข้าพเจ้า **นางจารุณีย์ พลทองวิจิตร** เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร  
[ / ] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๕ หมู่ที่ ๖ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา  
จังหวัด ขอนแก่น

[ ] เป็นนิติบุคคลประเภท ..... จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย .....

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต .....

จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย ..... ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารที่פקอาศัย ต่อเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ที่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย .....

ถนน..... หมู่ที่ ๖ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

โดย **นางจารุณีย์ พลทองวิจิตร** เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๖๑๕

โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก **นางจารุณีย์ พลทองวิจิตร** เนื่องจากเป็นเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร **โรงเรือน** ๑ คูหา

(๑) ชนิด **โรงเรือน** จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น **ที่เก็บสินค้า**

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน ๒ คัน

(๒) ชนิด ..... จำนวน ..... หลัง เพื่อใช้เป็น .....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน ..... คัน

(๓) ชนิด ..... จำนวน ..... หลัง เพื่อใช้เป็น .....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน ..... คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นางจรรณีย์ พลทองวิจิตร เป็นผู้ควบคุมงาน ..... เป็นผู้ออกแบบคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆมาแล้วคือ

( ๑ ) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน จำนวน ๑ ชุด

ชุดละ ...๒..... แผ่น

( ๒ ) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน ..... แผ่น (กรณีที่เป็นการอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุนไฟเป็นส่วนใหญ่)

( ๓ ) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

( ๔ ) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

( ๕ ) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการ ของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

( ๖ ) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ ( กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี )

( ๗ ) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๖๑๕ จำนวน ๑ ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

( ๘ ) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

( ๙ ) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ ( กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี )

( ๑๐ ) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ).....จรรณีย์ พลทองวิจิตร

นางจรรณีย์ พลทองวิจิตร

ผู้ขออนุญาต

# หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่  
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น  
๔๐๑๑๐

วันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐  
ข้าพเจ้า นางจารุณี พลทองวิจิตร อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๕ หมู่ที่ ๖ ถนน -  
ตรอก/ซอย - ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น  
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๖๑๕ ซึ่งตั้งอยู่ ณ หัวฝาย  
ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล เปือยใหญ่  
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

ยินยอมให้ นางจารุณี พลทองวิจิตร เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๖๑๕  
ดังกล่าว ในเนื้อที่ ....๖.. ไร่ ....๑...งาน ...๑๐... ตารางวา ซึ่งมีขนาดดังนี้

|             |     |       |      |    |       |
|-------------|-----|-------|------|----|-------|
| ทิศเหนือ    | ยาว | ๓๐.๕๐ | เมตร | จด | ..... |
| ทิศใต้      | ยาว | ๓๐.๓๐ | เมตร | จด | ..... |
| ทิศตะวันออก | ยาว | ๓๕.๐๐ | เมตร | จด | ..... |
| ทิศตะวันตก  | ยาว | ๓๕.๐๐ | เมตร | จด | ..... |

ข้าพเจ้ายินยอมให้ นางจารุณี พลทองวิจิตร ก่อสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้  
เพราะเป็น เจ้าของที่ดิน และได้แนบ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๖๑๕ มาด้วยแล้ว  
(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้าเป็นหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย  
พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังเอกสารสิทธิ์ที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑/๑๐๐๐) ที่ยินยอม  
ให้ นางจารุณี พลทองวิจิตร ปลุกสร้างอาคารให้ไว้ด้านหลังแล้ว

(ลงชื่อ) จารุณี พลทองวิจิตร ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
(นางจารุณี พลทองวิจิตร)  
(ลงชื่อ) ..... พยาน  
(นางสาว..... นนโตมร.)  
(ลงชื่อ) ..... พยาน  
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามเอกสารสิทธิ์ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ) จารุณี พลทองวิจิตร ผู้ขออนุญาต  
(นางจารุณี พลทองวิจิตร)  
(ลงชื่อ) ..... พยาน  
(นางสาว..... นนโตมร.)  
(ลงชื่อ) ..... พยาน  
(.....)

# รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

นางจารุณี พลทองวิจิตร

ก่อสร้างที่ หัวผาย

หมู่ที่ ๖ ตำบล

เปือยใหญ่ อำเภอ

โนนศิลา จังหวัด

ขอนแก่น

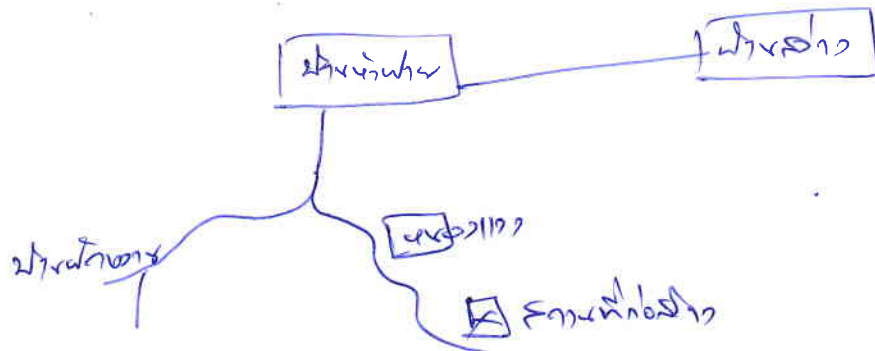
เป็นอาคาร โรงเรียน

จำนวน

๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น

ที่เก็บสินค้า



ตรวจเมื่อวันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมี นางจารุณี พลทองวิจิตร

ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น ผู้ขออนุญาต

**หมายเหตุ** แผนที่ส่งมาให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ก่อสร้างไปให้เขียนผังอาคารไว้ด้วย โดยแสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน ให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำไว้ด้วย บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามแผนบริเวณขออนุญาตหรือไม่..... ถูกต้อง  
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม ฯ (ถ้ามี) หรือไม่

๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตทางกว้าง ๓๕.๐๐ เมตร  
เป็นถนน..... ๕.๐๐ เมตร

๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น ทางระบายน้ำข้างถนนที่ระบายน้ำให้ออกจากอาคารหรือไม่

๔. ที่ดินสภาพ เดิม

ก. ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ ๐.๐๐ เมตร

ข. ถ้าเป็นที่มีคูน้ำอยู่ด้วย คูน้ำอยู่ลึกจากระดับดิน ..... เมตร

ค. ถ้าเป็นที่ถมแล้ว ได้ถม สูงจากระดับน้ำเดิม ..... เมตร

๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างอาคารไปแล้วหรือยัง ..... ยังไม่ก่อสร้าง

ก่อสร้างถึง ..... ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ

( นายเจษฎา ภูครองหิน )

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง