



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๐๖ / ๒๕๖๐

อนุญาตให้	นางสาวบุณยานุช เมินเมือง	เจ้าของอาคาร	อยู่บ้านเลขที่	๘๗
หนูที่ ๑ ตำบล เป้อยใหญ่ อำเภอ โนนคีลา จังหวัด ขอนแก่น หมู่ที่ ๑	ที่บ้านเลขที่.....	ที่บ้านเลขที่.....	ในโฉนดที่ดิน	
ชื่อที่ ๑. ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร ถนน..... ตำบล เป้อยใหญ่ อำเภอ โนนคีลา จังหวัด ขอนแก่น หมู่ที่ ๑	ตำบล เป้อยใหญ่ อำเภอ โนนคีลา จังหวัด ขอนแก่น ในโฉนดที่ดิน	โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก		
โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๔	เนื่องจากเป็น เจ้าของที่ดิน			
นางสาวบุณยานุช เมินเมือง	เป็นอาคาร บ้านไม้ ๑ คูหา	จำนวน ๑ หลัง	เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย	
ข้อ ๒. เป็นอาคาร บ้านไม้ ๑ คูหา	จำนวน ๑ หลัง	จำนวน ๑ คัน พื้นที่.....ตร.ม.		
(๑) ชนิด บ้านไม้	จำนวน ๑ หลัง	เพื่อใช้เป็น .....		
พื้นที่ ๒๕๔.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ	จำนวน ๑ หลัง	จำนวน ๑ คัน พื้นที่.....ตร.ม.		
(๒) ชนิด .....	จำนวน .....	เพื่อใช้เป็น .....		
พื้นที่ ..... ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ	จำนวน ๑ หลัง	จำนวน ๑ คัน พื้นที่.....ตร.ม.		
(๓) ชนิด .....	จำนวน ๑ หลัง	เพื่อใช้เป็น .....		
พื้นที่ ..... ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ	จำนวน ๑ หลัง	จำนวน ๑ คัน พื้นที่.....ตร.ม.		
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้				
ข้อ ๓. มี นางสาวบุณยานุช เมินเมือง เป็นผู้ควบคุมงาน				
ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้				
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒				
(๒) .....				
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐	๑๘ เมษายน ๒๕๖๐			
ออกให้ ณ วันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๐				

(ลายมือชื่อ).....

(นายสุรพงษ์ ถวิลงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเป้อยใหญ่

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

องค์กรบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

รับคำร้องนี้ เมื่อวันที่

๑๙

เดือน เมษายน

พ.ศ.

๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐

ประเภทอาคาร

บ้านไม้

เจ้าของอาคาร

นางสาวบุณยานุช เมินเมือง

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- คำขออนุญาตก่อสร้าง
- แผนผังและแบบแปลน
- รายการคำนวน
- รายการก่อสร้าง
- สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์
- หนังสือมอบอำนาจ
- หนังสือยินยอมให้ใช้ผังร่วมกัน
- หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน
- อนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว.
- ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส.
- หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน
- หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร  
(กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- เอกสารอื่นๆ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ฉบับ

(๒) การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

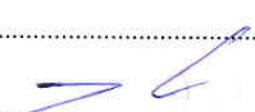
ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังทางด้านสถาปัตยกรรม

และกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

ถูกต้อง ควรอนุญาต

'ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข .....

.....

(ลงชื่อ)  หัวหน้าส่วนนโยบาย

(นายเจษฎา ภูครองทิพ)

๑๙ เมษายน ๒๕๖๐

(๓) เรียนนายกองค์กรบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

ถูกต้อง ควรอนุญาต

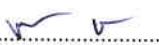
'ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข .....

.....

คำสั่งอื่นๆ ถ้ามี .....

.....

.....

(ลงชื่อ) 

(นายพิภพ น้อยพา)

ปลัดองค์กรบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๑๙ เมษายน ๒๕๖๐

(๔) คำสั่งของเจ้าหน้าที่ห้องลิน

ถูกต้อง ควรอนุญาต

.....

(ลงชื่อ) 

(นายสุรพงษ์ ถวิลวงศ์)

นายกองค์กรบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๑๙ เมษายน ๒๕๖๐

(ลงชื่อ)

เจ้าหน้าที่ผู้รับเอกสาร

(นายพิชญลัย ถุกทันพิมพ์)

ช่างไฟฟ้า

๑๙

เมษายน

๒๕๖๐

บันทึก

เรียน นายกองค์กรบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- เพื่อโปรดทราบ

นางสาวบุณยานุช เมินเมือง ขออนุญาตก่อบ้านพักอาศัย ได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสาร

แล้วถูกต้องตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๗๒ และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่๓ พ.ศ. ๒๕๘๓

นายเจษฎา ภูครองทิพ

ผู้อำนวยการกองช่าง

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร  
ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๐๖ / ๒๕๖๐  
 วันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๐  
 ลงชื่อ นายพิชุลย์ ถุงหันพิมพ์  
 เอียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบล

วันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๐

ข้าพเจ้า นางสาวบุณยานุช เมินเมือง

[ / ] เป็นบุคคลธรรมดา อายุบ้านเลขที่ ๕๗ หมู่ที่ ๑ ตำบล เป้อยใหญ่ อำเภอ ในนศิลา

จังหวัด ขอนแก่น

[ ] เป็นนิติบุคคลประเภท ..... จดทะเบียนเมื่อ .....

เลขที่เบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตroduced/ซอย .....

จังหวัด..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต .....

จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่..... ตroduced/ซอย ..... ถนน..... หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

ขอรับอนุญาต ก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร

ข้อ ๑. ที่บ้านเลขที่ ..... ตroduced/ซอย .....

ถนน..... หมู่ที่ ..... ๑ ตำบล เป้อยใหญ่ อำเภอ ในนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

โดย นางสาวบุณยานุช เมินเมือง เป็นเจ้าของอาคาร อายุในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๔

โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก นางสาวบุณยานุช เมินเมือง เนื่องจากเป็นเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร บ้านไม้ ๑ คูหา

(๑) ชนิด บ้านไม้ จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่ก่อสร้าง และทางเข้าออกของรถ จำนวน ..... คัน

(๒) ชนิด ..... จำนวน ..... หลัง เพื่อใช้เป็น .....

โดยมีที่จอดรถ ที่ก่อสร้าง และทางเข้าออกของรถ จำนวน ..... คัน

(๓) ชนิด ..... จำนวน ..... หลัง เพื่อใช้เป็น .....

โดยมีที่จอดรถ ที่ก่อสร้าง และทางเข้าออกของรถ จำนวน ..... คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นางสาวบุณยานุช เมินเมือง เป็นผู้ควบคุมงาน  
ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆมาด้วยแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน จำนวน ..... ๗ ชุด

..... แผ่น

๗

(๒) รายการคำนวนหนึ่งชุด จำนวน ..... แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัตถุถาวรและวัตถุทันไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้เกินหากเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการ ของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมอาคาร จำนวน ..... ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน ..... ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อุปกรณ์ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๘๔ จำนวน ..... ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน ..... ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน ..... ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ของผู้ควบคุมงาน จำนวน ..... ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อุปกรณ์ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ).....

นางสาวบุณยานุช เมินเมือง

ผู้ขออนุญาต

## หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น  
๔๐๑๑๐

วันที่	๑๙	เดือน	เมษายน	พ.ศ.	๒๕๖๐
ข้าพเจ้า	นางสาวบุณยานุช เมินเมือง	อยู่บ้านเลขที่	๕๗	หมู่ที่	๑ ถนน
ตroduced/ซอย	ตำบล	เปือยใหญ่	อำเภอ	โนนศิลา	จังหวัด
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน	โฉนดที่ดิน	เลขที่	๓๗๔	ซึ่งตั้งอยู่	เปือยใหญ่
ถนน	-	ตำบล/ซอย	-	ตำบล	เปือยใหญ่
อำเภอ	โนนศิลา	จังหวัด		ขอนแก่น	
ยินยอมให้	นางสาวบุณยานุช เมินเมือง	เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินตาม		โฉนดที่ดิน	เลขที่
ดังกล่าว ในเนื้อที่	....๓... ไร่ ...๓....งาน ...๑๘... ตารางวา	ชื่มีขนาดดังนี้			
	ทิศเหนือ	ยาว	๗๖๐.๐๐	เมตร	จต. ๗๖๐.๐๐
	ทิศใต้	ยาว	๒๒๐.๐๐	เมตร	๒๒๐.๐๐
	ทิศตะวันออก	ยาว	๕๐.๐๐	เมตร	๕๐.๐๐
	ทิศตะวันตก	ยาว	๑๗.๐๐	เมตร	๑๗.๐๐
ข้าพเจ้ายินยอมให้	นางสาวบุณยานุช เมินเมือง	ก่อสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้			
เพราะเป็น	เจ้าของที่ดิน	และได้แนบ	โฉนดที่ดิน	เลขที่	๓๗๔ มาด้วยแล้ว
(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้าเป็นหนังสือแสดงสิทธิ์อย่างอื่นให้แนบมาด้วย)					
พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงตนผู้เอกสารสิทธิ์ที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑/๑๐๐๐) ที่ยินยอม					
ให้	นางสาวบุณยานุช เมินเมือง	ปลูกสร้างอาคารให้ไว้ด้านหลังแล้ว			

(ลงชื่อ)  ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

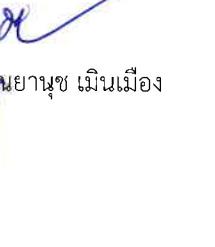
(ลงชื่อ) นางสาวบุณยานุช เมินเมือง พยาน

(ลงชื่อ)  )

(ลงชื่อ)  )

(ลงชื่อ)  )

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นี้มือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามเอกสารสิทธิ์ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ)  ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ) นางสาวบุณยานุช เมินเมือง พยาน

(ลงชื่อ)  )

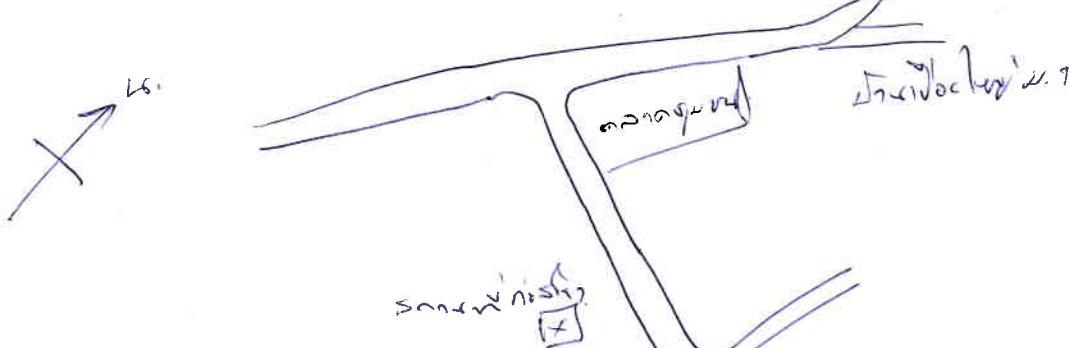
(ลงชื่อ)  )

(ลงชื่อ)  )

## รายงานการตรวจสอบสถานที่ข้อมูลภูมิศาสตร์ก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคาร  
ก่อสร้างที่ เปื้อยใหญ่  
เป็นอาคาร บ้านไม้

นางสาวบุณยานุช เมินเมือง  
หมู่ที่ ๑ ตำบล เปิออยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด หนองคาย<sup>หนองคาย</sup>  
จำนวน ๑ หลัง // เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย



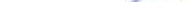
ตรวจเมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมี นางสาวบุณยานุช เมินเมือง  
ผู้ซึ่งสถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น ผู้ขออนุญาต

**หมายเหตุ** แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขอนอนญาตได้ก่อสร้างไปให้เขียนผังอาคารไว้ด้วย โดยแสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน ให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำไว้ด้วย บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามแบบแปลนบริเวณขออนุญาตหรือไม่..... ก๘๗๙.  
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม ๑ (ถ้ามี) หรือไม่ V

๒. ทางสาธารณณะติดต่อกับที่ดิน เขตทางกว้าง เป็นถนน ..... ก๘๗๖๗ ผิวจราจรกว้าง ..... ๙๕๐.๐๐ เมตร  
๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น ทางระบายน้ำข้างถนนที่ระบายน้ำให้ออกจากอาคารหรือไม่..... -

๔. ที่ดินสภาพ ..... ก๘๗๙.  
ก. ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ ..... ๐.๐๐ เมตร  
ข. ถ้าเป็นที่มีคูน้ำอยู่ด้วย คูน้ำอยู่ลึกจากระดับดิน ..... - เมตร  
ค. ถ้าเป็นที่ก้มแล้ว ได้ก้ม สูงจากระดับบันไดเดิม ..... ๐.๘๐ เมตร  
๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างอาคารไปแล้วหรือยัง ก่อสร้างแล้ว ..... ก๘๗๖๖๘๙๙๙  
ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ)  เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ

( นายเจษฎา ภุครองhin )

## ตำแหน่งผู้อำนวยการกองช่าง