



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๐๑/๒๕๖๗

อนุญาตให้ นางสงบ ชันทะ เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๘ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๔
ตำบล/แขวง เปือยใหญ่ อำเภอ/เขต โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๔
ตำบล/แขวง เปือยใหญ่ อำเภอ/เขต โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
ในที่ดินโฉนดที่ดิน น.ส.๔ จ เลขที่ ๕๔๐๔ เป็นที่ดินของ นางสงบ ชันทะ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ที่พักอาศัย
(๑) ชนิด ปูนชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ ๔๘.๐๐ ตารางเมตร
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ -
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นางสงบ ชันทะ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๖๒

(๒) ค่าธรรมเนียม ๒๔ บาท ค่าใบอนุญาต ๒๐ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๔ บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
ออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลายมือชื่อ)

(นายสุพงศ์ ฤทธิวงศ์)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

รับคำร้องวันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๕๒ น.
ประเภทอาคาร บ้านปูนชั้นเดียว เจ้าของอาคาร นางสงบ ชันทะ

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- | | |
|---|--------------|
| ☒ คำขออนุญาตก่อสร้าง | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ แผนผังและแบบแปลน | จำนวน ๑ ชุด |
| ☐ รายการคำนวณ | จำนวน ๑ ชุด |
| ☐ รายการก่อสร้าง | จำนวน ๑ ชุด |
| ☒ สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว. | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส. | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร | |
| (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ☐ เอกสารอื่นๆ | จำนวน ๑ ฉบับ |

(ลงชื่อ) เจ้าหน้าที่ผู้รับเอกสาร

(นายพิฑูลย์ ฤกษ์ทันพิมพ์)

นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน

มีนาคม ๒๕๖๗

บันทึก

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- เพื่อโปรดทราบ

นางสงบ ชันทะ

ขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักอาศัยได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสารแล้ว

ถูกต้องตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๕๓

(นายพิฑูลย์ ฤกษ์ทันพิมพ์)

นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน

มีนาคม ๒๕๖๗

(๒) การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังทางด้านสถาปัตยกรรม

และกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

(ลงชื่อ) ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายเนรมิตร มูลวงศ์)

มีนาคม ๒๕๖๗

(๓) เรียนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

☐ คำสั่งอื่นๆ ถ้ามี.....

(ลงชื่อ).....

(นายพิภพ น้อยพา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

มีนาคม ๒๕๖๗

(๔) คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต

(ลงชื่อ)

(นายสุรพงศ์ ฤทธิวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

มีนาคม ๒๕๖๗

สำหรับเจ้าหน้าที่
 เลขรับที่ ๐๐๑/๒๕๖๗
 วันที่ ๑ ส.ค. ๒๕๖๗
 ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่ ๐๖๓. ๗๐๔/๒๕๖๗
 วันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ข้าพเจ้า นายสม วิชาญ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
☒ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน ๓ ๔๐๑๐ ๐๑ ๐๐๓ ๑๙ ๖
 อยู่บ้านเลขที่ ๑๘ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๔
 ตำบล/แขวง เมืองใน อำเภอบางบาล จังหวัด ขอนแก่น
 รหัสไปรษณีย์ ๔๐๑๑๐ โทรศัพท์ ๐๙๒๙๓๗๒๐๕๐ โทรสาร

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
 เลขทะเบียนที่.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
 ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....
 โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ข้อ ๑. ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน
 ท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้า
 พนักงานท้องถิ่นอื่น ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๔
 ตำบล/แขวง เมืองใน อำเภอบางบาล จังหวัด ขอนแก่น
 โดยมี นายสม วิชาญ เป็นเจ้าของอาคาร
 ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดินเลขที่ ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ น.ร. ๕๕๖ เลขที่ ๕๕๐๔
 เป็นที่ดินของ นายสม วิชาญ

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
 ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดินเลขที่ ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค. ๑
☐ อื่นๆ.....เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒. เป็นอาคาร.....
 (๑) ชนิด บ้านเดี่ยว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น บ้านพักอาศัย
 โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
 (๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
 (๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลายมือชื่อ)..... สวช วิเศษ.....ผู้ขออนุญาต
(ตำแหน่ง สวช วิเศษ.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

บริเวณก่อสร้างอาคาร นางสงบ ชันทะ
 ก่อสร้างที่ นาโพธิ์ หมู่ที่ ตำบล เปื่อยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
 เป็นอาคาร บ้านปูนชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย



ตรวจเมื่อวันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมี นางสงบ ชันทะ
 ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ แผนที่ส่งมาให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ก่อสร้างไปให้เขียนผังอาคารไว้ด้วย โดยแสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน ให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำไว้ด้วย บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามแผนบริเวณขออนุญาตหรือไม่..... ถูกต้อง

และถูกต้องตามหนังสือยินยอม ฯ (ถ้ามี) หรือไม่

๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตทางกว้าง ๕๔.๓๑ เมตร

เป็นถนน..... ๑๕๐..... เมตร

๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น ทางระบายน้ำข้างถนนที่ระบายน้ำให้ออกจากอาคารหรือไม่

๔. ที่ดินสภาพ เดิม.....

ก. ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ ๐.๐๐ เมตร

ข. ถ้าเป็นที่มีคูน้ำอยู่ด้วย คูน้ำอยู่ลึกจากระดับดิน ๐.๐๐ เมตร

ค. ถ้าเป็นที่ถมแล้ว ได้ถม สูงจากระดับน้ำเดิม ๐.๐๐ เมตร

๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างอาคารไปแล้วหรือยัง ๑๒.๖๗ + ๖.๗ = ๑๙.๓๗

ก่อสร้างถึง ๑๖.๖๗..... ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ

(นายพิฑูลย์ อุดตันพิมพ์)

ตำแหน่ง นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
๔๐๑๑๐

ข้าพเจ้า นางสงบ ชันทะ อยู่บ้านเลขที่ ๑๘ หมู่ที่ ๔ ถนน -
ตรอก/ซอย - ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๔ จ เลขที่ ๕๔๐๔ ซึ่งตั้งอยู่ ณ นาโพธิ์
ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล เปือยใหญ่
อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

ยินยอมให้ นางสงบ ชันทะ เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินตาม โฉนดที่ดิน น.ส.๔ จ เลขที่ ๕๔๐๔
ดังกล่าว ในเนื้อที่ ไร่ ๒ งาน ๕๕ ตารางวา ซึ่งมีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ	ยาว	๕๖.๓๑	เมตร	จด	นางสาวสมใจ
ทิศใต้	ยาว	๕๔.๖๕	เมตร	จด	นางสาวสมใจ
ทิศตะวันออก	ยาว	-	เมตร	จด	-
ทิศตะวันตก	ยาว	๕๐.๘๕	เมตร	จด	นางสาวสมใจ

ข้าพเจ้ายินยอมให้ นางสงบ ชันทะ ก่อสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้
เพราะเป็น เจ้าของที่ดิน และได้แนบ โฉนดที่ดิน น.ส.๔ จ เลขที่ ๕๔๐๔ มาด้วยแล้ว

(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้าเป็นหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังเอกสารสิทธิ์ที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑/๑๐๐๐) ที่ยินยอม
ให้ นางสงบ ชันทะ ปลุกสร้างอาคารให้ไว้ด้านหลังแล้ว

(ลงชื่อ)	ร.บ. ชันทะ	ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(	นางสงบ ชันทะ	)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามเอกสารสิทธิ์
ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ)	ร.บ. ชันทะ	ผู้ขออนุญาต
(	นางสงบ ชันทะ	)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)
(ลงชื่อ)		พยาน
(		)