



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๐๔ / ๒๕๖๓

อนุญาตให้ นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๘๙ หมู่ที่ ๑ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น หมู่ที่ ๑ ข้อที่ ๑. ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ถนน..... ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น ในโฉนดที่ดิน น.ส.๔จ. เลขที่ ๑๐๓๗๙ โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ เนื่องจากเป็น เจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร บ้านปูนชั้นเดียว ๑ คูหา

พื้นที่ (๑) ชนิด บ้านปูนชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย

พื้นที่ ๗๕.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน๑.....คัน พื้นที่.....๓.๐๐.....ตร.ม.

(๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

พื้นที่ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน พื้นที่.....ตร.ม.

(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

พื้นที่ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน พื้นที่.....ตร.ม.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓
ออกให้ ณ วันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ).....

(นายสุรพงศ์ ถวิลวงษ์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

น.

รับแจ้งวันที่

๑๔

เดือน

มกราคม

พ.ศ

๒๕๖๓

เวลา ๑๓.๐๐

เจ้าของอาคาร

นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ

ประเภทอาคาร บ้านปูนชั้นเดียว

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- ☒ คำขออนุญาตก่อสร้าง
- ☒ แผนผังและแบบแปลน
- ☐ รายการคำนวณ
- ☐ รายการก่อสร้าง
- ☒ สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์
- ☐ หนังสือมอบอำนาจ
- ☐ หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน
- ☒ หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน
- ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว.
- ☐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส.
- ☐ หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน
- ☐ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน
- ☐ หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

(กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

- ☒ สำเนาทะเบียนบ้าน
- ☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- ☐ เอกสารอื่นๆ

(ลงชื่อ)

(นายพิชุลย์ ฤกษ์พันธ์)

นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน

๑๔ มกราคม ๒๕๖๓

บันทึก

เรียน

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่
- เพื่อโปรดทราบ

นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ ขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักอาศัยได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสารแล้ว

ถูกต้องตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๕๓

นายเจษฎา ฤครองหิน

ผู้อำนวยการกองช่าง

(๒) การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังทางด้านสถาปัตยกรรม
และกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต

☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

(ลงชื่อ)

(นายเจษฎา ฤครองหิน)

๑๔ มกราคม ๒๕๖๓

(๓) เรียนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

☐ ถูกต้อง ควรอนุญาต

☐ ไม่ถูกต้อง แจ้งให้แก้ไข

☐ คำสั่งอื่นๆ ถ้ามี.....

(ลงชื่อ).....

(นายพิภพ น้อยพา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๑๔ มกราคม ๒๕๖๓

(๔) คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☒ ถูกต้อง ควรอนุญาต

(ลงชื่อ)

(นายสุรพงศ์ ศรีวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

๑๔ มกราคม ๒๕๖๓

แบบ ข.๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ ๐๐๔ / ๒๕๖๓
วันที่ ๑๔-ม.ค.-๖๓
ลงชื่อ นายพิฑูลย์ ถุงทันพิมพ์ ผู้รับคำขอ
เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลเปือยใหญ่

วันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๓

ข้าพเจ้า นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
[/] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ๘๙ หมู่ที่ ๑ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา

จังหวัด ขอนแก่น

[] เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต

จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ต่อเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน..... หมู่ที่ ๑ ตำบล เปือยใหญ่ อำเภอ โนนศิลา จังหวัด ขอนแก่น

โดย นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๔จ. เลขที่ ๑๐๓๗๙

โดยได้รับการยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินจาก นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ เนื่องจากเป็นเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๒. เป็นอาคาร บ้านปูนชั้นเดียว ๑ คูหา

(๑) ชนิด บ้านปูนชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน

(๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน

(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ เป็นผู้ควบคุมงาน เป็นผู้ออกแบบคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆมาแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบและแบบแปลน จำนวน ๒ ชุด

ชุดละ ๒..... แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการ ของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๔จ. เลขที่ ๑๐๓๗๙ จำนวน ๑ ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ)..... แก้วศรีน พลเกลื้อ
นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ
ผู้ขออนุญาต

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ

ก่อสร้างที่ เปื่อยใหญ่

หมู่ที่ ๑ ตำบล

เปื่อยใหญ่ อำเภอ

โนนศิลา จังหวัด

ขอนแก่น

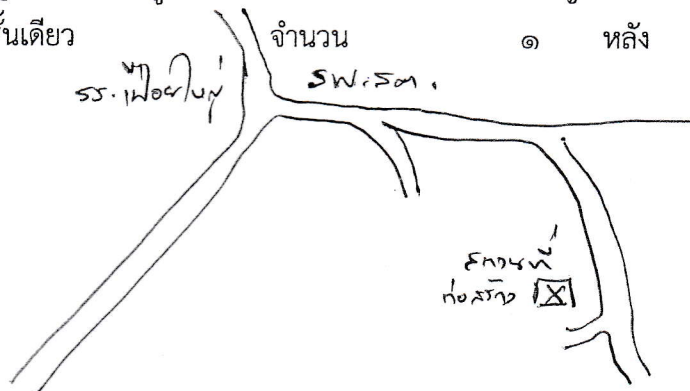
เป็นอาคาร บ้านปูนชั้นเดียว

จำนวน

๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น

ที่อยู่อาศัย



ตรวจเมื่อวันที่ ๑๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมี นางสาวแสงอรุณ พลเกลื้อ

ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) และถ้าอาคารที่ขออนุญาตได้ก่อสร้างไปให้เขียนผังอาคารไว้ด้วย โดยแสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน ให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำไว้ด้วย บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามแผนบริเวณขออนุญาตหรือไม่.....ถูกแล้ว.....

และถูกต้องตามหนังสือยินยอม ฯ (ถ้ามี) หรือไม่

๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตทางกว้าง ๑๕.๖๕ เมตร

เป็นถนน.....ผิวจราจรกว้าง ๕.๐๐ เมตร

๓. มีทางน้ำสาธารณะเป็น ทางระบายน้ำข้างถนนที่ระบายน้ำให้ออกจากอาคารหรือไม่

๔. ที่ดินสภาพเดิม.....

ก. ระดับดินโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ๐.๐๐ เมตร

ข. ถ้าเป็นที่มีคูน้ำอยู่ด้วย คูน้ำอยู่ลึกจากระดับดิน เมตร

ค. ถ้าเป็นที่ถมแล้ว ได้ถม สูงจากระดับน้ำเดิม เมตร

๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างอาคารไปแล้วหรือยังยังไม่ก่อสร้าง.....

ก่อสร้างถึง ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ

(นายเจษฎา ภูครองหิน)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง